

LEBEN IN BAD SÄCKINGEN

Die geschichtsträchtige Stadt Bad Säckingen liegt idyllisch am Fusse des Südschwarzwaldes und an der Schweizer Grenze. Die traditionelle Gastlichkeit, ein angenehmes und behagliches Klima und die sehr gute Infrastruktur sind Garanten dafür, dass sich Bewohner und Gäste in Bad Säckingen wohl fühlen.



Ein Kleinod für Touristen und Badegäste.

Das HEK Senioren- und Gesundheitszentrum liegt in einem ausgedehnten Kurgelände oberhalb des Stadtzentrums in Nachbarschaft der Hochrhein-Therme.



Die richtige Umgebung für individuelles senioren-gerechtes Wohnen.



KONTAKT

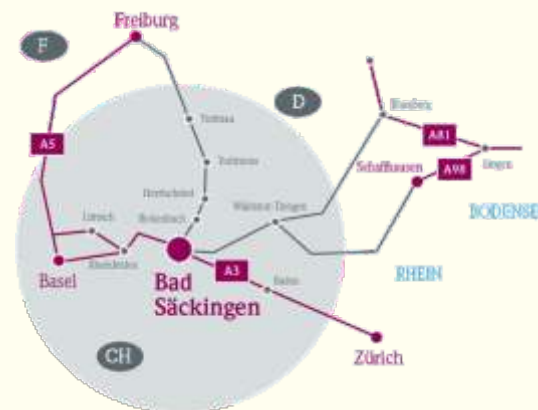
GRE Immobilien GmbH & Co.
HEK Senioren- und
Gesundheitszentrum KG

Bergseestrasse 57
79713 Bad Säckingen

Udo Lachmann - Leiter Vertrieb
Telefon: 07761-998 15 59

Peter Marquart - Projektmanagement
Telefon: 07761-998 15 48
Mobil: 0049-152 572 664 67

info@heksgz.de
www.seniorenwohnen-badsaeckingen.de



WOHNEN IM KURPARK



HEK SENIOREN- UND GESUNDHEITZENTRUM BAD SÄCKINGEN

Die ehemalige Hochrhein-Eggberg-Klinik HEK wird im Jahr 2016 in ein modernes Senioren- und Gesundheitszentrum umgebaut.

Es entstehen 94 altersgerechte, barrierefreie Wohnungen mit Gemeinschaftsräumen und einer hochwertigen Verköstigung in einem Selbstbedienungsrestaurant mit integriertem Café. Praxen für Allgemeinarzt, Fußpflege, Therapien für Senioren und ein Friseursalon sowie ambulante Pflege mit Tagespflege decken viele Bedürfnisse von Senioren ab.

BETREUTES WOHNEN IM KURPARK

WOHNUNGSBEISPIEL

WOHNUNG NR. 05 · 3-ZIMMER WOHNUNG

Zimmer 11,51 m² · Essen / Kochen 17,96 m²
 Schlafen 18,50 m² · Bad 5,40 m² · Abstellraum 1,27 m²
 Balkon 9,00 m²

Summe Wohnung 05: 63,64 m²

Keller 4,05 m²

Summe Wohnung Nr. 05 mit Keller: 67,69 m²

76 / 10.000 Anteile



WOHNUNGS-AUSSTATTUNG

Die Anlage verfügt über KfW70-Standard. Alle barrierefreien Wohnungen verfügen über den Hausnotruf, einen Abstellraum und einen Kellerraum. Die Pantryküche ist seniorengerecht ausgestattet. Fußbodenheizung und dezentrale Lüftung und Warmwasserversorgung sorgen für individuelles Wohlfühlklima.

SELBSTSTÄNDIGKEIT - SICHERHEIT - UNTERSTÜTZUNG - GEMEINSCHAFT

NEUARTIGES SENIORENWOHNKONZEPT

Das Wohnkonzept im HEK Senioren- und Gesundheitszentrum sieht ein eigenständiges und selbst bestimmtes Wohnen für Senioren bis ins hohe Alter vor. Die Betreuung erfolgt in der eigenen Wohnung und hat auch zum Ziel, die vollstationäre Pflege zu vermeiden. Die Senioren bestimmen die Auswahl ihrer benötigten Unterstützungsdienstleistungen nach eigenen Bedürfnissen und Möglichkeiten.

Alle Bewohner können Betreuungsverträge abschließen und alle angebotenen Dienstleistungen im Haus nutzen. Dieser Wahlservice umfasst haustechnischer Service, Notruforganisation, pflegerische Dienste, Hol- und Bringdienste, Freizeitaktivitäten, Vortragsveranstaltungen etc.

Durch den Wettbewerb steigt die Qualität der gewünschten Auswahl nicht nur bei der Verköstigung, auch der Gesamtpreis für alle erbrachten Dienste liegt weit unter dem herkömmlichen Niveau.



WOHNUNGSKAUF UND MIETE

Die 44 Wohnungen in den oberen 4 Etagen verfügen über großzügige Grundrissflächen zwischen 45 m² und 103 m². Diese Wohnungen werden zu Kaufpreisen zwischen 150.000 € und 300.000 € an diejenigen Senioren angeboten, die diese selbst bewohnen möchten.

Die 50 Wohnungen in den unteren 4 Etagen sind mit kleineren, aber auch mit flexibel erweiterbaren Grundrissflächen zwischen 36 m² und 75 m² ausgestattet und verfügen über französische Balkone. Diese Wohneinheiten stehen den Senioren zu Monatsmieten zwischen 500 € und 700 € zuzüglich Nebenkosten zur Verfügung.